Уведомление о продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Коноваловского муниципального образования

В соответствии с пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Коноваловского муниципального образования извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельные участки, выделенные в счет земельной доли, о возможности заключения договора купли-продажи земельного участка:

1. Земельный участок с кадастровым номером 38:01:040002:230, расположенный по адресу Иркутская область, Балаганский район, северо-западнее д. Ташлыкова, контур № 154. Категория земли: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, кадастровой стоимостью 534 882, 00 руб.

При заключении договора купли-продажи земельного участка цена продажи составляет 5 % от кадастровой стоимости земельного участка, т.е. 26 744, 10 руб. (двадцать шесть тысяч семьсот сорок четыре тысячи 10 копеек).

Размер цены выкупа земельного участка установлен Решением Думы Коноваловского МО от 31.05.2022 г. № ¾ «Об утверждении положения о порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Коноваловского МО, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов».

Сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие такие земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, заинтересованные в предоставлении земельных участков для выше указанных целей, вправе подать заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка в течении одного месяца с момента публикации по адресу: Иркутская область, Балаганский район, с. Коновалово, ул. Мира, 10, путем личного обращения в рабочие дни с 09:00 ч. до 17:12 ч., телефон для справок – 83954844235.

К заявлению прикладываются учредительные документы, документы, подтверждающие государственную регистрацию в качестве крестьянского (фермерского) хозяйства, документы, подтверждающие постановку на учет в налоговом органе, правоустанавливающий документ на земельный участок, выделенный в счет земельной доли и используемый заявителем.