**ОТ 25.11.2019 Г. № 11/3**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН**

**КОНОВАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДУМА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ КОНОВАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬТНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284 – ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Коноваловского муниципального образования, Дума Коноваловского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Коноваловского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. **0,1 процент** в отношении:

-жилых домов, квартир, комнат;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

-гаражей и машино-мест;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, представленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2.**1 процент** в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения;

4. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу: решение Думы Коноваловского муниципального образования от 16.11.2018 г. № 8/5 «Об установлении на территории Коноваловского муниципального образования налога на имущество физических лиц».

6. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации населения «Коноваловский вестник» и на официальном сайте Коноваловского муниципального образования.

Председатель Думы Коноваловского МО

Глава Коноваловского МО И.В. Бережных