РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОНОВАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12 января 2015 г. № 01

«Об изменении вида разрешенного использования

земельных участков с. Коновалово»

На основании ст. 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации и « Правил землепользования и застройки» утвержденных Решением Думы Коноваловского муниципального образования от 26. 07.2013 г. № 4/2;

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изменить вид разрешенного использования земельных участков площадью:

 -2500 м2 с кадастровым номером 38:01:040103:78, расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, с. Коновалово , ул. Степная , д. 12 – с «для ведения личного подсобного хозяйства», категории земель – земли населенных пунктов на «для индивидуального жилищного строительства».

 -2500 м2, с кадастровым номером 38:01:040104:53, расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, с. Коновалово ул. Ленина д.13 – с «для ведения личного подсобного хозяйства», категории земель – земли населенных пунктов на «для индивидуального жилищного строительства».

 -2200м2, с кадастровым номером 38:01:040103:77, расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, с. Коновалово ул. Лесная , д.32- с «для ведения личного подсобного хозяйства», категории земель – земли населенных пунктов на «для индивидуального жилищного строительства».

 2.Контроль, за исполнением данного постановления оставляю за собой.

 Глава Коноваловского МО Е.О. Бережных

**ВЫПИСКА**

 из правил землепользования и застройки

 Коноваловского муниципального образования

 утвержденных решением Думы Коноваловского МО от 26.07.2013 г. № 4/1 «Об утверждении Генерального плана Коноваловского муниципального образования»

 Земельные участки с кадастровыми номерами 38:01:040103:78, 38:01:040104:53, 38:01:040103:77 расположенные в зоне застройки индивидуальных жилых домов ЖЗ-1. В указанной территориальной зоне предусмотрены следующие виды разрешенного использования:

1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

- индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками, для ведения личного подсобного хозяйства, для индивидуального жилищного строительства;

2. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

- дворовые постройки ( мастерские, сараи, теплицы, бани и пр.), сады, огороды, палисадники,

 встроенный в дом гараж на 1-2 легковых автомобилей.

Индивидуальные гаражи на придомовом участке на 1-2 легковых автомобиля - объекты инженерно- технического обеспечения.

3 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- аптеки, молочные пункты, раздаточные пункты;

- предприятия мелкорозничной торговли во временных сооружениях ( киоски, павильоны, палатки). Предприятия розничной и мелкооптовой торговли, в том числе торгово - развлекательные комплексы, кроме рынков;

- жилищно-эксплуатационные организации (административное здание)

 Глава Коноваловского МО Е.О. Бережных